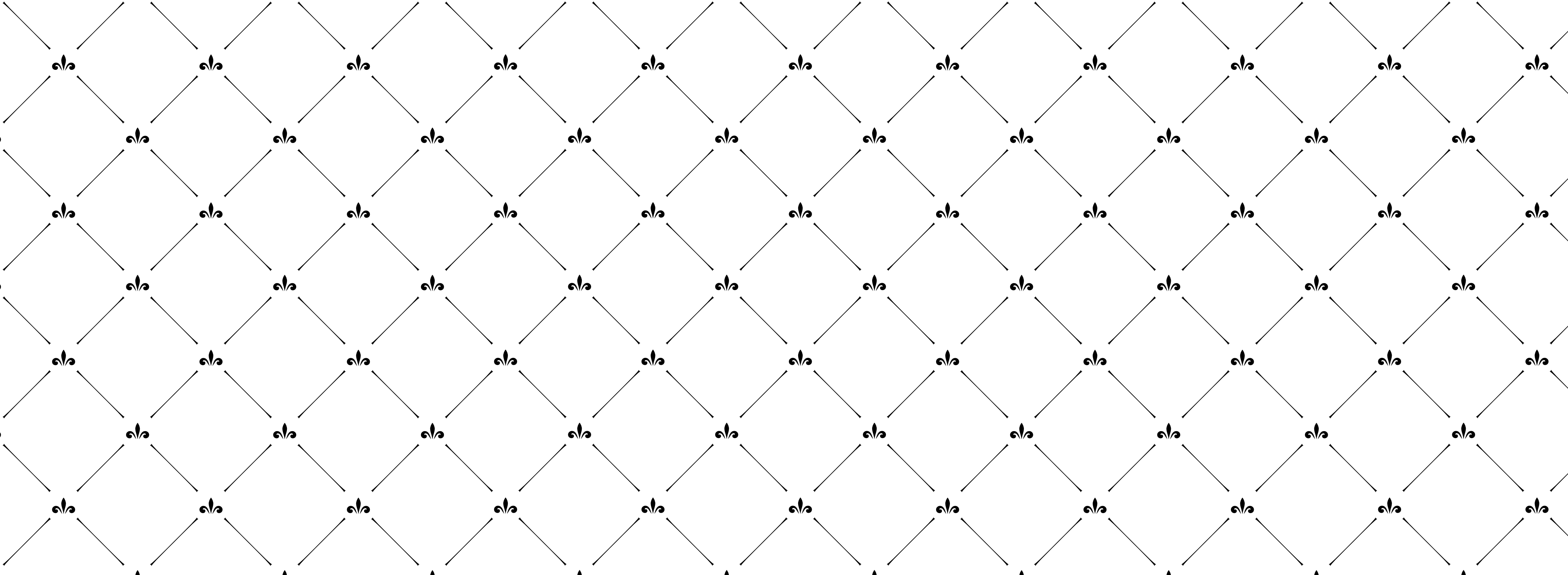


מעלה
הצופים

19





הפרויקט ברחוב מעלה הצופים

מעלה הצופים 19 הינו פרויקט ייחודי המציע דירות יוקרה באחד מהמיקומים הקסומים ביותר באיזור המרכז. הפרויקט מציע שלוש סוגי דירות (גן / דופלקס / פנטהאוז) ונבנה בצורה המנצלת באופן מירבי את הפוטנציאל הגלום בתנאים הטופוגרפיים באתר, כדי לייצר לכל אחת מהדירות פרטיות מירבית. כל דירה בפרויקט משתרעת על פני קומה שלמה, דבר המספק פרטיות ונוחות מקסימלית הפרויקט תוכנן על ידי חברת "פייגין אדריכלים" אשר מתמחים בתכנון ועיצוב מלונות יוקרה, ונבנה בסטנדרטי הבנייה הגבוהים ביותר, תוך שימוש בחומרי גלם איכותיים במיוחד. ממרפסות השמש רחבות הידיים נשקף נוף אורבני מרהיב המועצם על ידי תכנון דירות מדורג ("טראסות"), אשר מספק פרטיות ותחושת אינטימיות לכל דירה, ומאפשר לפרויקט להשתלב באופן טבעי בסביבתו. ייחודו של הבניין בסביבתו נובע מהמחשבה על חדירה מקסימלית של אוויר ואור טבעי לדירות, תוך שימוש בחומרים אשר מצד אחד מתכתבים באופן אלגנטי עם הבניינים הסובבים אותו, ומצד שני הופכים אותו לאייקון אדריכלי בן-זמננו.



מיקום הפרויקט





פנים הדירות





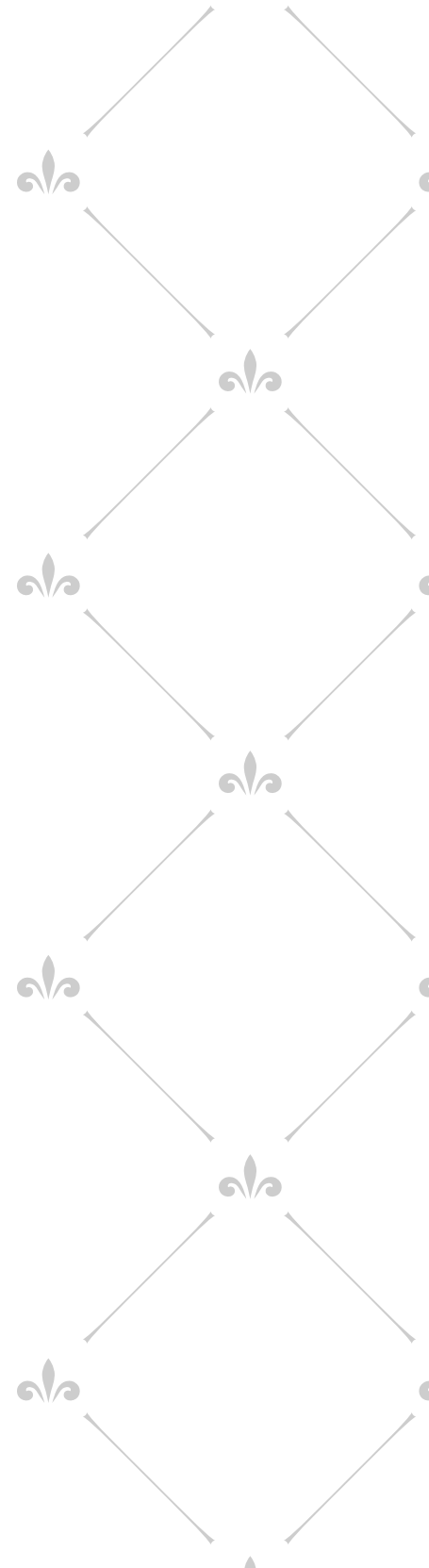
פנים הדירות

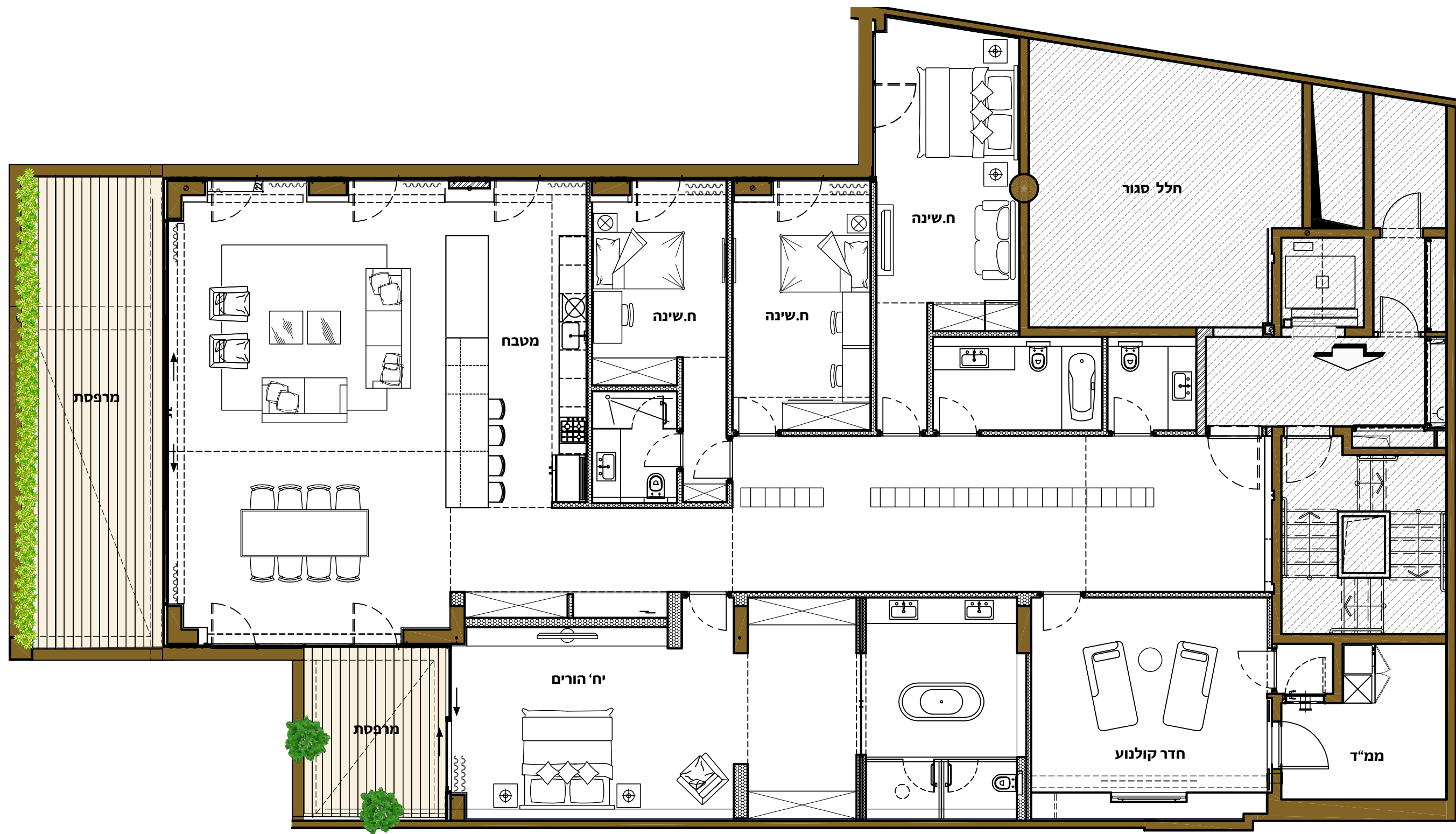
בפרויקט דירות בסטנדרט גבוה בהן ריצוף אבן טבעית בגודל מטר על חמישים, אסלות תלויות, ברזים של הנס גרואה, אמבטיות פרי סטנדינג , דלתות איטלקיות במישור הקיר מריצפה ועד לתקרה. מטבחי "hacker" גרמנים בעלי משטחי קוריאן דופן הנמצאים גם בחדרי הרחצה, לדירות חשמל חכם וגופי תאורה לד שקועים, הכנת חשמל לוילונות , דלתות אלומיניום מריצפה לתיקרה היבה שיבה של שוקו החללים מוזגים במערכת מיזוג אויר vrf של דייקין, חימום מים במשאבות חום, בכניסה דלת של חברת רינגל מחופה פורניר, לכל דירה לובי מעליות פרטי מחופה עץ וכמו כן חניות פרטיות בצמוד לה.



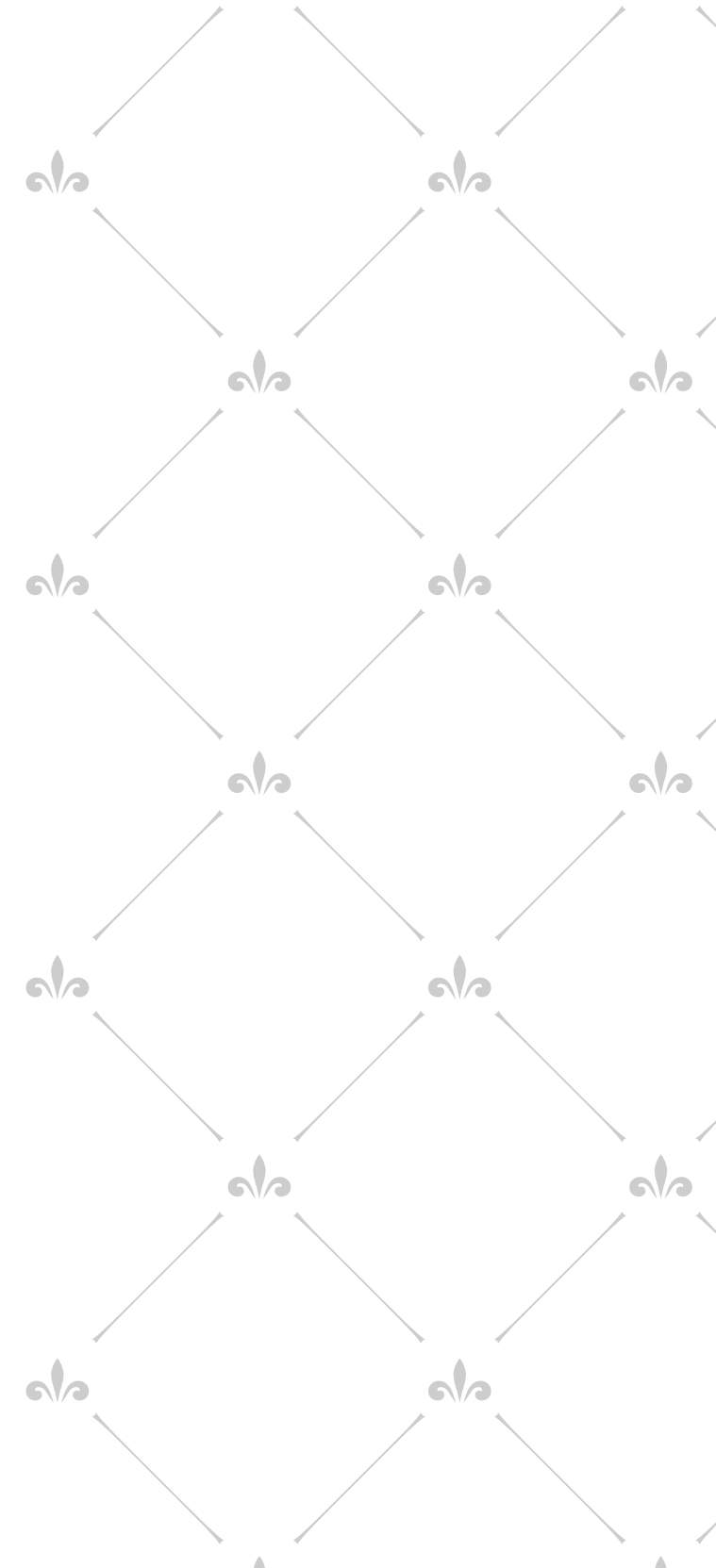


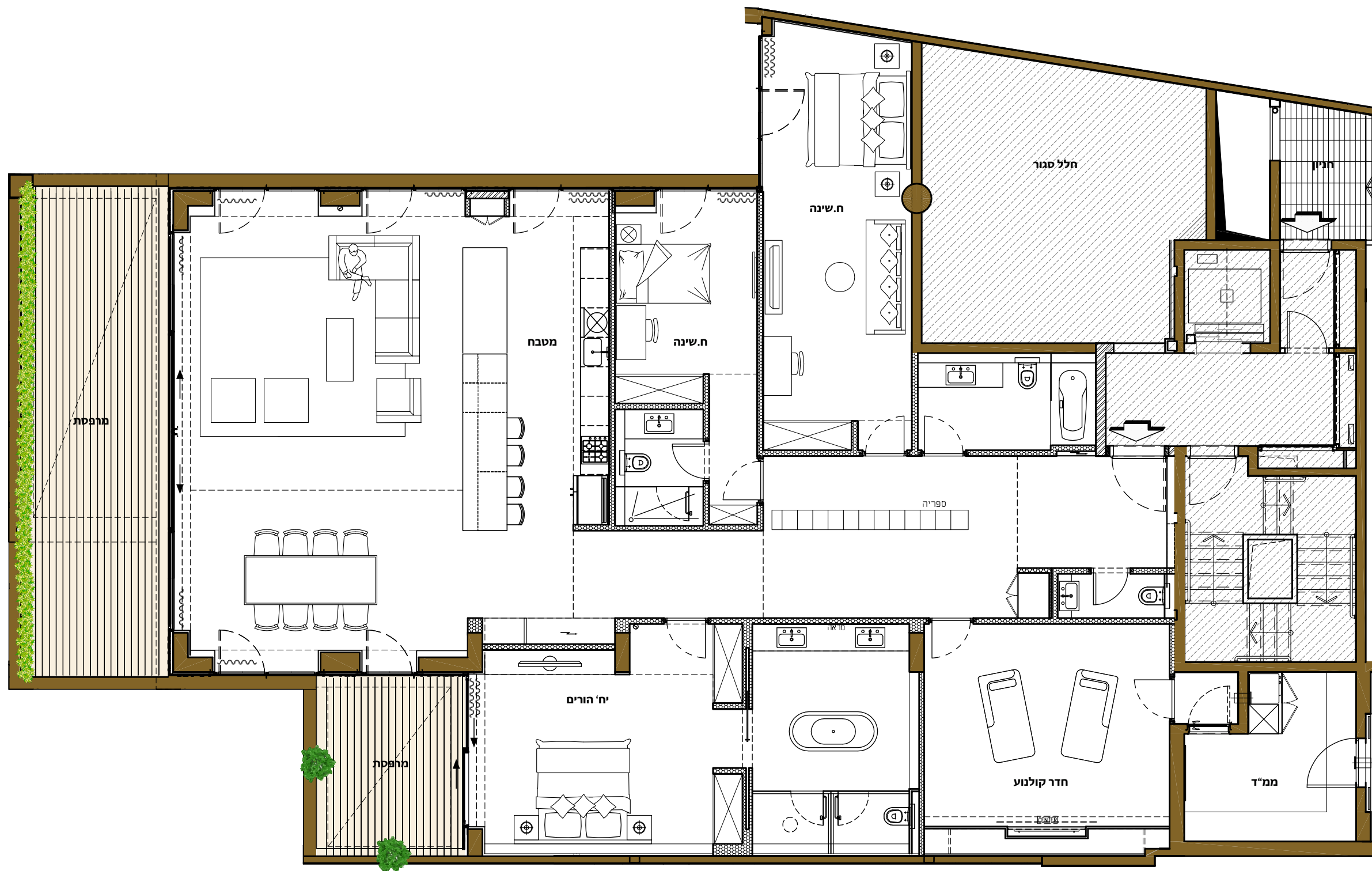
— — — — —
דירה
1
— — — — —



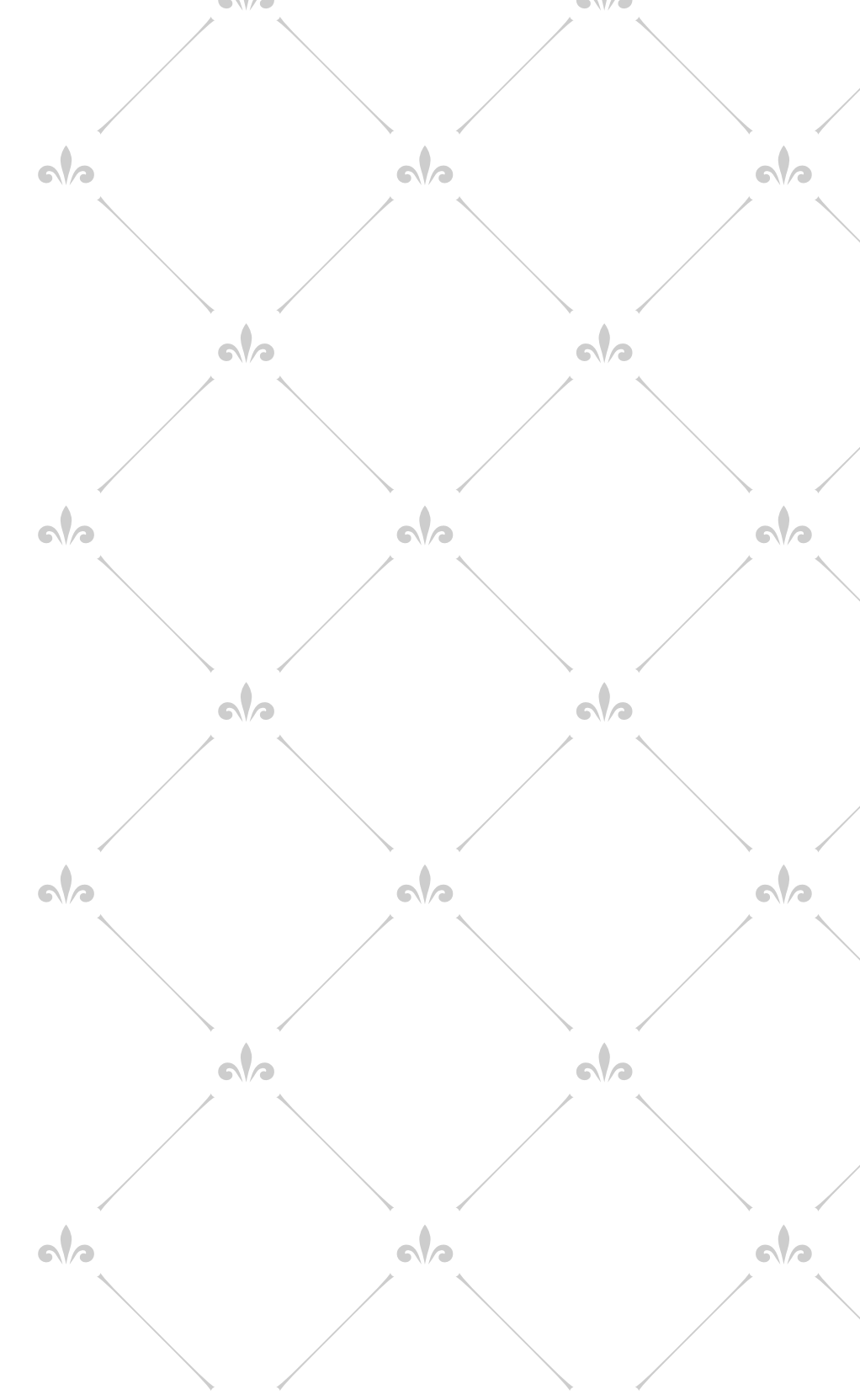


— — — — —
דירה
2
— — — — —



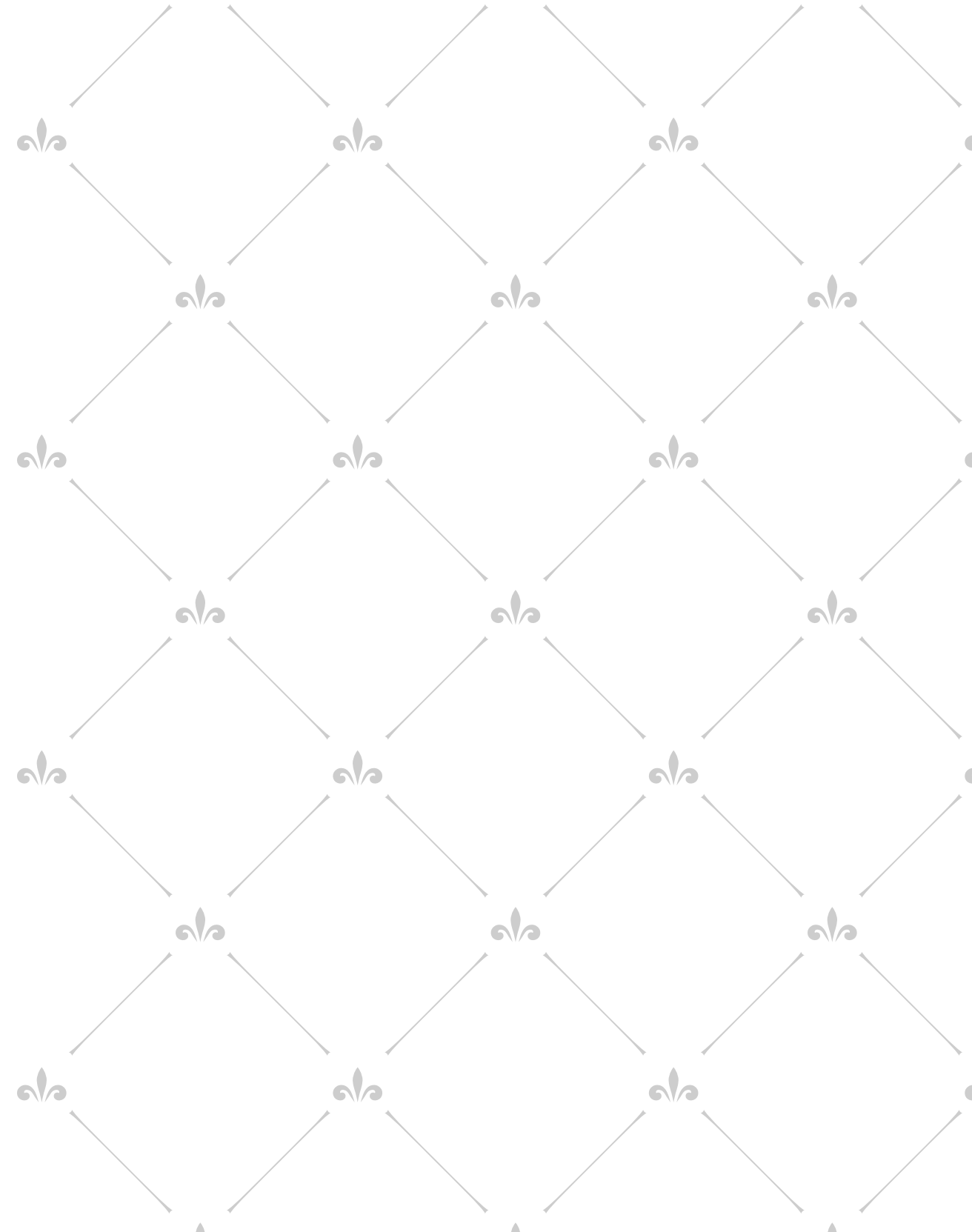


דירה
3



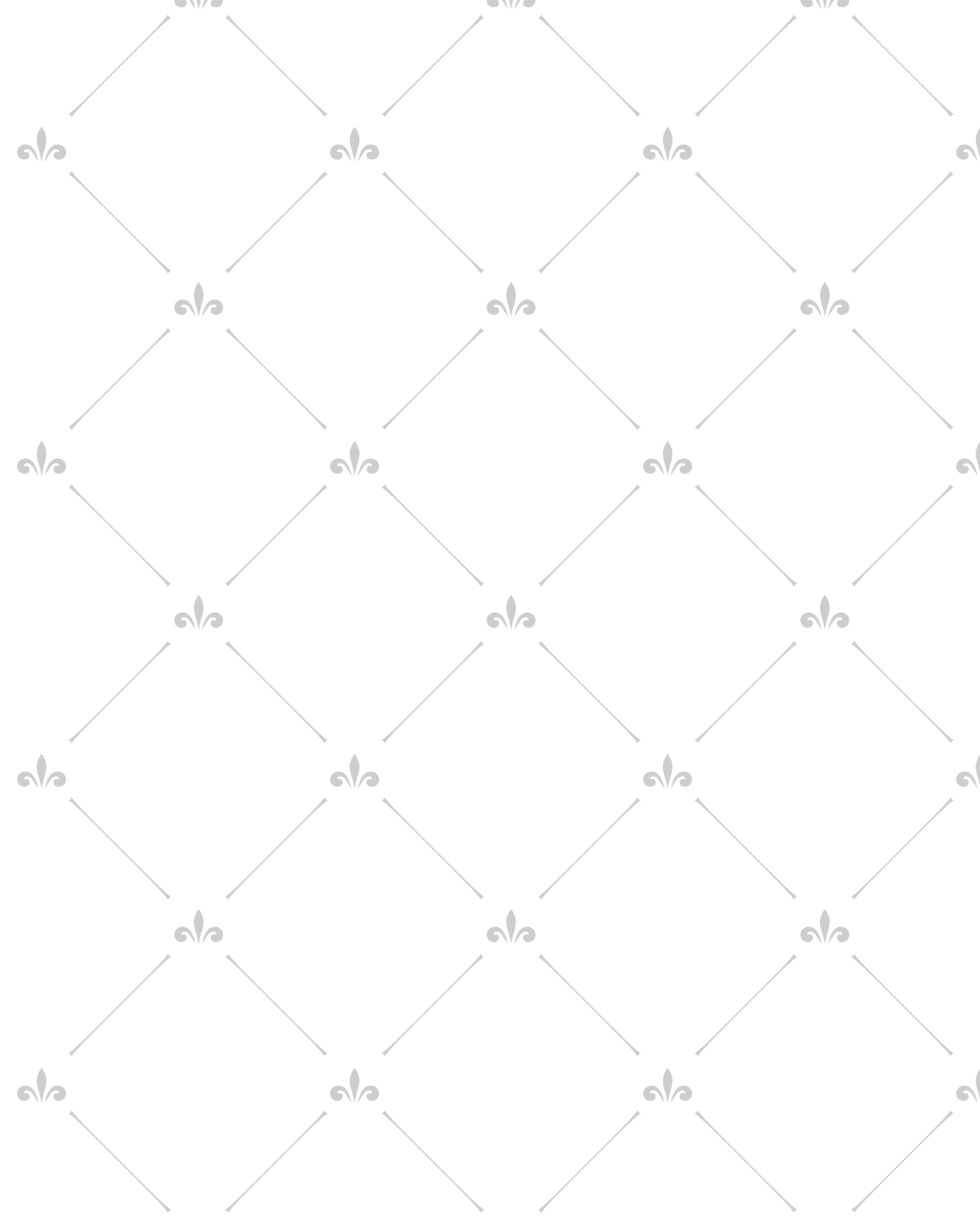


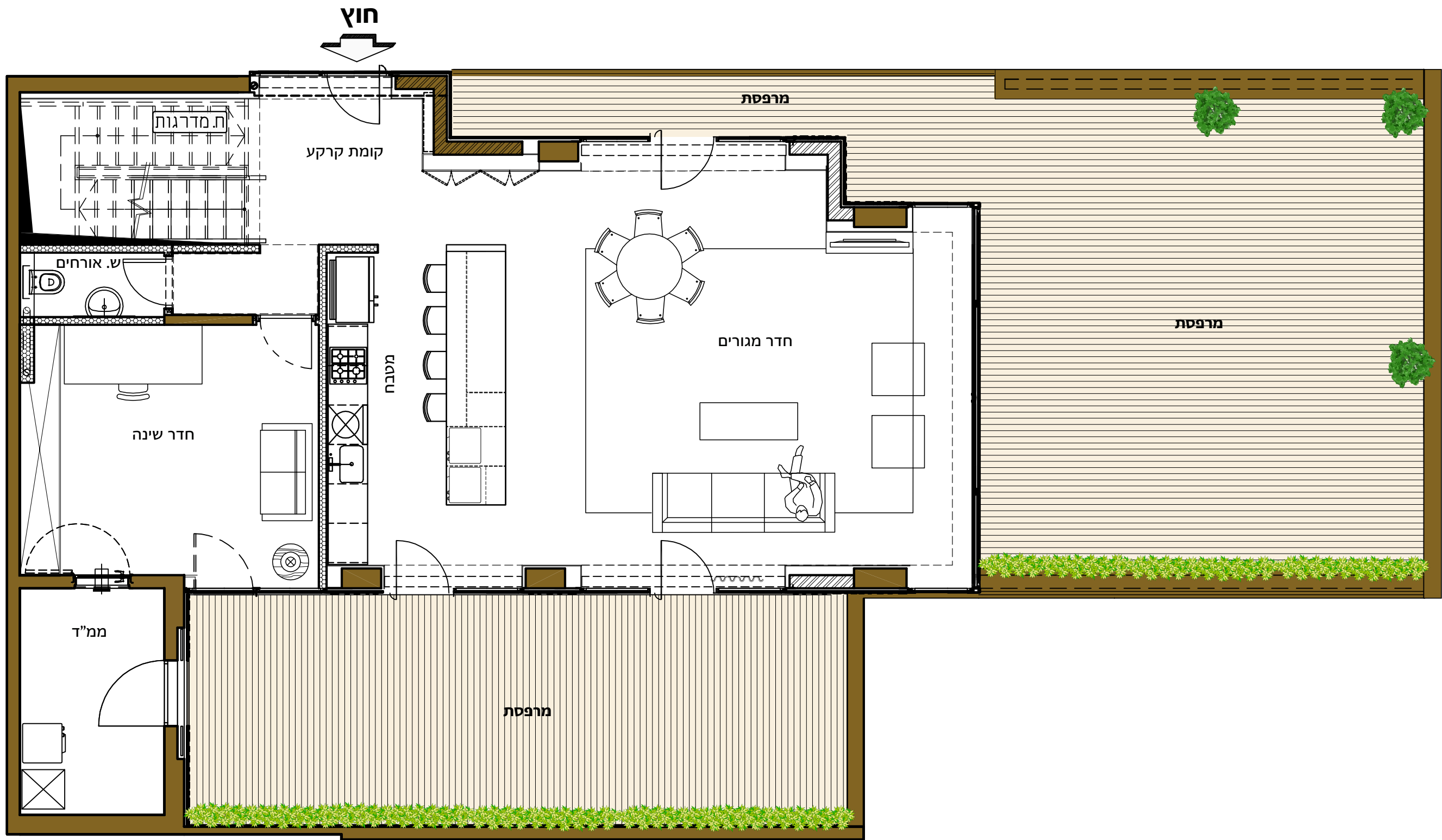
— —
דירה
4
— —



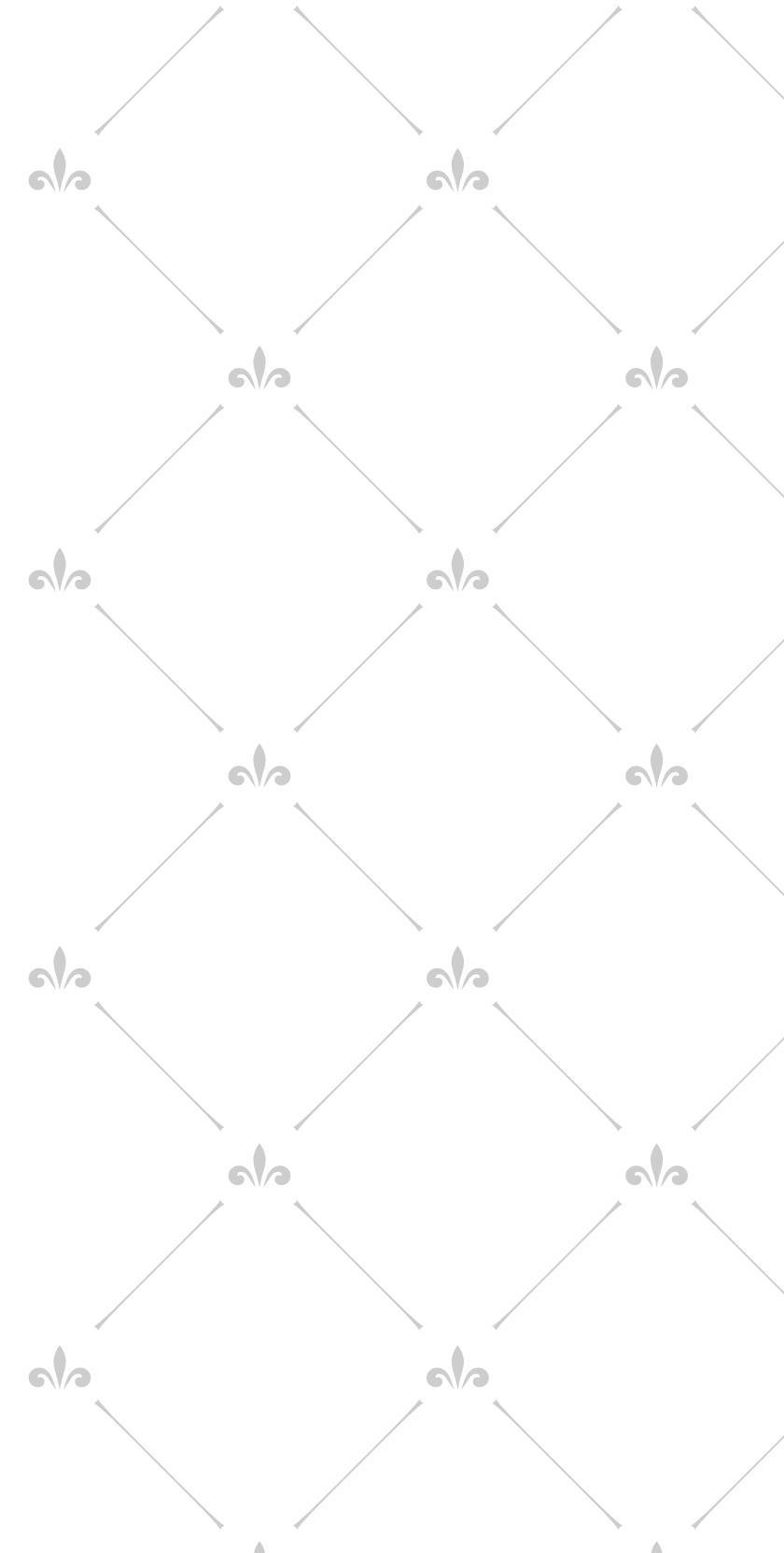


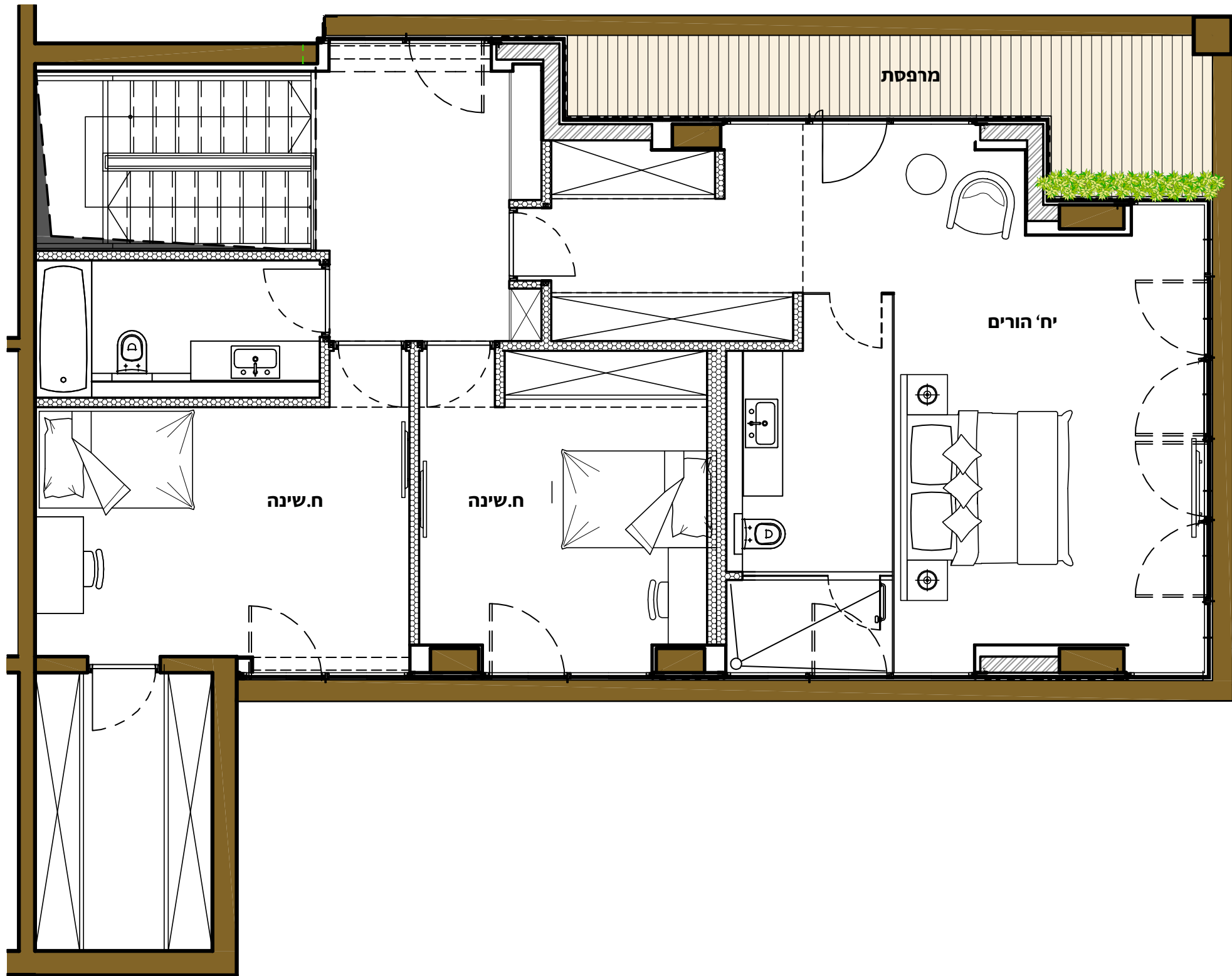
דירה 5



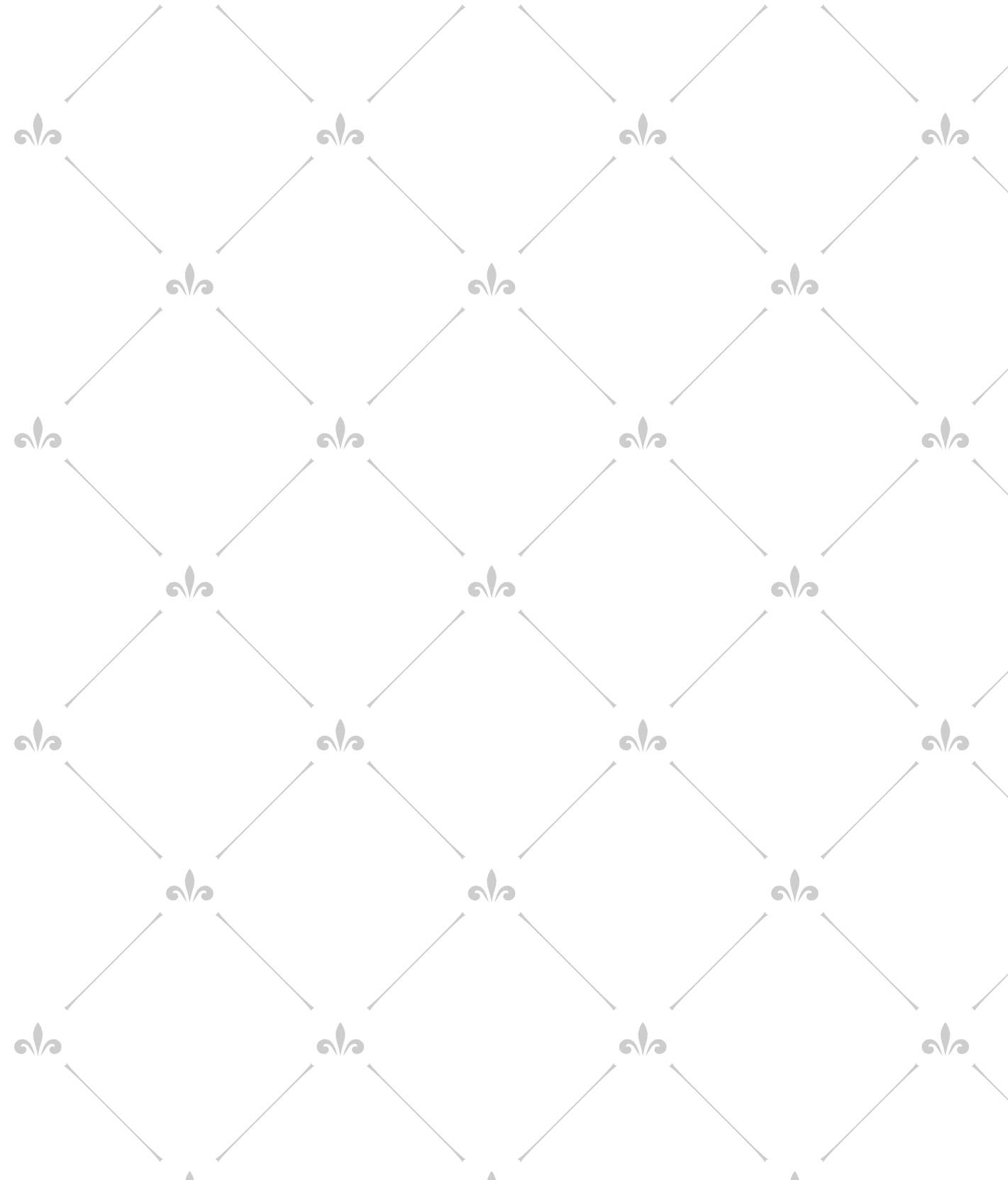


דירה
7
קומה תחתונה



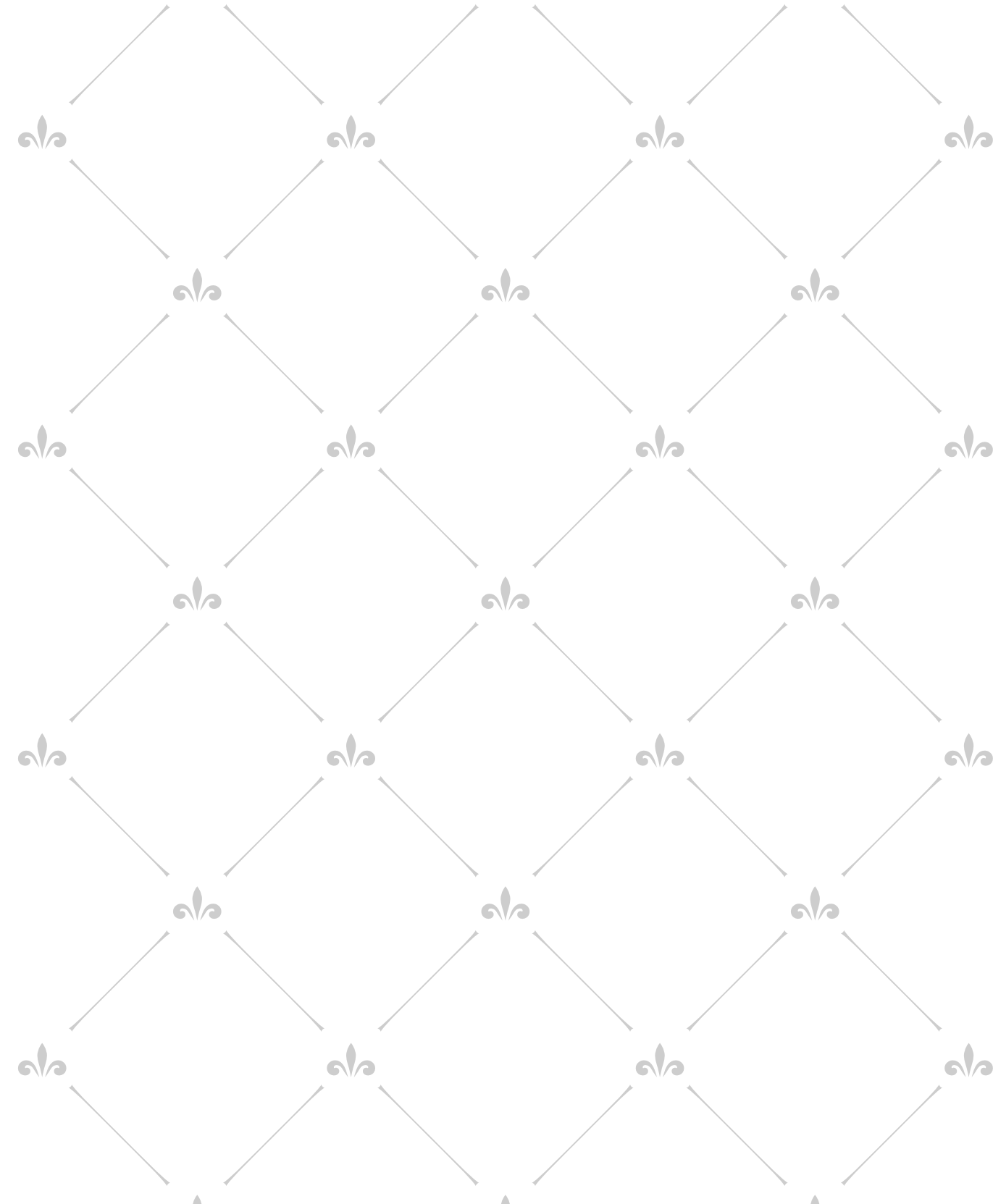


— —
דירה
7
קומה עליונה
— —





— — — — —
דירה
8
— — — — —





— —
דירה
9
— —

A woman with long brown hair is lying back on a wicker sofa, smiling broadly and looking up towards the sky. Her arms are raised behind her head. She is wearing a white top. The sofa has large light blue cushions and a smaller patterned cushion. The background is a blurred outdoor setting with palm trees and a wooden fence.

החיים הטובים





החיים הטובים

כולנו רוצים "לחיות את החיים הטובים"...לחיות בנוחות, בשלווה ולהרגיש שאנחנו במקום הנכון.. פרויקט מעלה הצופים לוקח זאת בחשבון ומכיל את הגורמים המרכזיים אשר משפיעים על איכות החיים שלנו: סטדנרט יוקרתי, עיצוב מוקפד, נוחות ותכנון מדוייק. מיקום פסטורלי ופרטיות אשר יעניקו לכם חיים שלבים ונוחים. נגישות מקסימלית וקירבה לכל היעדים הפופלארים באזור המרכז, בזכות המיקום המנצח.





האנשים שמאחורי הפרויקט



על היזם

קבוצת ג'ורדאש ישראל בבעלות האחים נקש הינה קבוצת החזקות מהמובילות בארץ בתחום התיירות, התעופה, הנדל"ן, התעשייה ועוד. לקבוצה חטיבת נדל"ן רחבה המחזיקה נכסים מסחריים ועסקיים איכותיים, בלוקיישנים מרכזיים ובולטים בישראל.





על האדריכל

משרד פייגין אדריכלים הינו משרד האדריכלים המוביל בישראל בתחום התיירות: בתי מלון, יחידות נופש ואטרקציות. בתכנון המשרד למעלה מ-70 בתי מלון ופרויקטים של תיירות ונופש בארץ ובעולם.

כיום קיימים במשרד כ-20 בתי מלון בשלבי ביצוע וכן פרויקטים רבים נוספים בשלבי תכנון. המשרד עובד בשיתוף פעולה עם מיטב רשתות ניהול בתי המלון בארץ ובעולם כגון: אינטרקונטיננטל, הילטון, מרידיאן, קמפינסקי, היאט, הולידיי אין, ווסטינג, ישרוטל, פטאל ולאונרדו.

לאורך השנים יהודה פייגין, יחד עם שני בניו דוב ויואל, גיבש עקרונות מנחים לפעילות המשרד, לפיהם הלקוחות מקבלים מענה מלא לכל צרכיהם התכנוניים. הגדרת צרכי הלקוח בבהירות מביאה לתכנון מדויק, כאשר מצוינות בתכנון ושמירה מוקפדת על לוחות הזמנים והתקציב הינם בעלי חשיבות עליונה.



מעלה הצופים



